

## **CONSEIL MUNICIPAL**

### **Procès-Verbal de la séance du vendredi 23 mars 2018**

Le Conseil Municipal, légalement convoqué en application du code général des collectivités territoriales, s'est réuni sous la présidence de Monsieur Guy SAUVAGE DE BRANTES, le vendredi 23 mars 2018 à 20 heures 00, pour délibérer sur l'ordre du jour suivant :

#### **Ordre du jour :**

Approbation du procès-verbal du conseil municipal du 21 février 2018

#### **Récapitulatif des décisions prises par le Maire dans le cadre des délégations octroyées par le Conseil Municipal :**

1. Décisions du Maire
2. Autorisation d'occupation des sols
3. Déclaration d'intention d'aliéner

#### **Proposition de délibérations :**

RPQS 2016 : adoption du Rapport sur le Prix et la Qualité du Service public d'assainissement collectif

#### **Infos et points divers**

##### **Les dates à retenir**

Date des conseils municipaux :

- le jeudi 19 avril à 19 h
- le vendredi 25 mai à 20 h 30

##### La Roue Tourangelle

Le dimanche 1er avril 2018

##### Randonnée du printemps

Le mercredi 30 mai 2018 à 14 h 30

##### Bus numérique

Le jeudi 7 juin 2018 : 9h30-12h30 et 14h-17h

##### Randonnée CANCEM

Le dimanche 17 juin

##### Ecole

Le spectacle de l'école de Les Hermites le 20 avril à 19 h

La fête de l'école le 30 juin 2018 à Les Hermites

##### La Journée de la rentrée

Le samedi 15 septembre 2018 de 10 h à 14 h

Présents : Monsieur Guy SAUVAGE DE BRANTES, Monsieur Alain DROUET, Madame Emmanuelle CREPIN, Monsieur Alain HEGESIPPE, Monsieur Christophe Riant, Madame Sophie SOETAERT, Monsieur Jean-Louis BROSSAUD, Monsieur Jean-Jacques BESNIER, Monsieur Arnaud LOAEC, Monsieur Jean-François LECLERC ;

Absents représentés : Madame Emmanuelle BOURREAU représentée par Madame Emmanuelle CREPIN ;

Absents excusés : Madame Céline BELLOY, Madame Aline GAUDRILLET, Monsieur Franck SALGÉ, Monsieur Pascal NAUDIN (arrivé à 20 h 20).

Formant la majorité des membres en exercice.

Secrétaire(s) de la séance : Madame Emmanuelle CREPIN, Carole DOMON, secrétaire de mairie, lui a été adjointe à titre d'auxiliaire, en application de l'article L 212-15 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Récapitulatif des décisions prises par le Maire dans le cadre des délégations octroyées par le Conseil****Municipal****Décisions du Maire**

| NUMÉRO DÉCISION | DATE       | BUDGET  | DÉSIGNATION  | INTERVENANT             | MONTANT HT | MONTANT TTC |
|-----------------|------------|---------|--|-------------------------|------------|-------------|
| 2018_009        | 23/02/2018 | COMMUNE | TRAVAUX DE RAVALEMENT DES FACADES ET PIGNONS DE LA SALLE DES FETES | LES FACADES RENAUDAISES | 11 089.50  | 13 307.40   |

**Autorisation d'occupation des sols**

| DATE       | AOS                    | SITUATION DU BIEN    | PROPRIETAIRE DU BIEN | Travaux                                      |
|------------|------------------------|----------------------|----------------------|--|
| 26/02/2018 | DP 037 116 18<br>10002 | 22 RUE DE L'ERMITAGE | COMMUNE LES HERMITES | Ravalement des façades de la salle des fêtes |

**Déclaration d'intention d'aliéner : Néant**

Le procès-verbal du conseil municipal du 21 février a été adopté à l'unanimité.

| NOM                    | FONCTION               | SIGNATURE   |
|------------------------|------------------------|---|
| SAUVAGE DE BRANTES Guy | Maire                  |    |
| DROUET Alain           | Premier Adjoint        |   |
| CREPIN Emmanuelle      | Deuxième Adjoint       | Excusée   |
| HEGESIPPE Alain        | Troisième Adjoint      |  |
| RIANT Christophe       | Conseiller Municipal   | Excusé  |
| SOETAERT Sophie        | Conseiller Municipal   | Excusée   |
| BOURREAU Emmanuelle    | Conseillère Municipale | Excusée   |
| BELLOY Céline          | Conseillère Municipale |  |
| BROSSAUD Jean-Louis    | Conseiller Municipal   | Excusé  |
| BESNIER Jean-Jacques   | Conseiller Municipal   |  |
| GAUDRILLET Aline       | Conseillère Municipale | Excusée   |
| LOAEC Arnaud           | Conseiller Municipal   |  |
| SALGÉ Franck           | Conseiller Municipal   | Excusé  |
| NAUDIN Pascal          | Conseiller Municipal   |  |
| LECLERC Jean-François  | Conseiller Municipal   |  |

## **Délibérations du conseil**

### **DE 2018\_023 ASSAINISSEMENT COLLECTIF : RAPPORT 2016**

Monsieur le maire ouvre la séance et rappelle que le Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) impose, par son article L.2224-5, la réalisation d'un rapport annuel sur le prix et la qualité du service (RPQS) d'assainissement collectif.

Ce rapport doit être présenté à l'assemblée délibérante dans les 9 mois qui suivent la clôture de l'exercice concerné et faire l'objet d'une délibération. En application de l'article D.2224-7 du CGCT, le présent rapport et sa délibération seront transmis dans un délai de 15 jours, par voie électronique, au Préfet et au système d'information prévu à l'article L. 213-2 du code de l'environnement (le SISPEA). Ce SISPEA correspond à l'observatoire national des services publics de l'eau et de l'assainissement ([www.services.eaufrance.fr](http://www.services.eaufrance.fr)).

Le RPQS doit contenir, a minima, les indicateurs décrits en annexes V et VI du CGCT. Ces indicateurs doivent, en outre, être saisis par voie électronique dans le SISPEA dans ce même délai de 15 jours.

Le présent rapport est public et permet d'informer les usagers du service, notamment par une mise en ligne sur le site de l'observatoire national des services publics de l'eau et de l'assainissement.

Le Conseil municipal après en avoir délibéré à l'unanimité :

4. **ADOpte** le rapport sur le prix et la qualité du service public d'assainissement collectif
5. **DECIDE** de transmettre aux services préfectoraux la présente délibération
6. **DECIDE** de mettre en ligne le rapport et sa délibération sur le site [www.services.eaufrance.fr](http://www.services.eaufrance.fr)
7. **DECIDE** de renseigner et publier les indicateurs de performance sur le SISPEA

#### **Résultat du vote : Adoptée**

**Votants : 11 Pour : 11 Contre : 0**

**Abstention : 0 Refus : 0**

Certifié exécutoire compte tenu de la transmission en Préfecture le 26 mars 2018 de l'affichage le 26.03.2018 et de la notification le 26.03.2018  
PREFECTURE de TOURS - Contrôle de légalité - Date de réception de l'AR : 26.03.2018  
037-213701162-20180323 -DE\_2018\_023-DE

## **Infos et points divers**

### **SATESE**

Monsieur HEGESIPPE Alain fait part des informations de la réunion de la SATESE et notamment l'aide qui touchera bientôt à sa fin pour la mise en conformité des installations autonomes.

L'autre point sont les conséquences d'une éventuelle prise de compétence de l'eau et l'assainissement par la CCCR.

### **DEMANDE DE DEGREVEMENT EAU M. ET MME CUVIER**

Monsieur de BRANTES fait lecture de la demande de dégrèvement d'eau à la suite d'une fuite d'eau.

La commune fait la demande de dégrèvement auprès de STGS pour l'assainissement et un courrier du maire auprès de SIAEP de Marray-La Ferrière.

### **Monsieur NAUDIN Pascal arrive à 20 h 20**

### **DEMANDES DE SUBVENTION**

Nous avons reçu des demandes de subventions de ACER de Château-Renault et Gymnastique Sportive Renaudine et il n'est pas donné de suite favorable.

### **PLUI**

Monsieur DROUET Alain relate la réunion sur le PLUI. Il sera important qu'un ou plusieurs agriculteurs assistent aux réunions. Une première réunion de travail est prévue en mairie avec un questionnaire à remplir au préalable. Le calendrier de fin d'étude est prévu pour 2020, mais pas avant la fin de la mandature actuelle.

Monsieur de BRANTES prend la parole pour indiquer que la commune est un territoire avec ses

spécificités.

Monsieur de BRANTES avait demandé que soit pris en compte le territoire par segments suivant les différents thèmes abordés et ça n'a pas été pris en compte.

Il faudra profiter de cette occasion pour redessiner le périmètre des zones constructibles, agricoles, naturelles.

### **Enfance-jeunesse CCCR**

Monsieur de Brantes donne lecture de l'analyse du projet éducatif de la CCCR et des conclusions qui indique que notre secteur LA FERRIERE - LES HERMITES – MONTHODON n'a pas de structure pour la garde des enfants de 3 à 12 ans.

### **FREDON**

Signature de la Charte ZEROPESTICIDE le lundi 16 avril à 14 h.

### **GENS DU VOYAGE**

Un guide pratique a été réalisé sous l'impulsion du Président des Maires d'Indre-et-Loire.

Vérifier si un arrêté a été pris pour interdiction de stationnement sur la commune.

### **STADE**

Problème éclairage et raccordement lavabo.

### **EGLISE**

Monsieur de BRANTES fait part du rendez-vous qui a eu le 14 mars accompagné de Dominique NAUDIN avec Mathieu JULIEN, architecte du patrimoine que nous avait recommandé Monsieur Blicq, Conservateur à la DRAC qui avait supervisé les restaurations (St Hubert, etc.), le bureau des Architectes des Bâtiments de France et l'ADAC.

Ses premières conclusions et recommandations sont les suivantes :

Un phénomène d'humidité certain, les causes probables, à l'arrière l'absence d'un drainage à bonne profondeur mais aussi supprimer les chéneaux toujours bouchés par les feuilles et difficiles à entretenir et rallonger la bordure du toit pour écarter le ruissellement des eaux pluviales de la base des murs, sans doute créer des petites ventilations à la base des vitraux, l'air humide est captif à l'intérieur de l'église, les revêtements des bases des murs intérieurs conservent l'humidité qui remonte par capillarité, le problème de la voûte est sans doute la résultante de tous ces phénomènes en plus il y aurait à vérifier avec une nacelle l'état du mortier en jointure du mur (pignon) et de la toiture, voir photo, il y a une grosse différence de niveau entre le faîte du mur et la toiture ce qui s'expliquerait par un document d'archive mentionnant des travaux réalisés en 1822/23 selon lesquels la toiture aurait été rabaissée, à l'œil nu c'est une zone de faiblesse côté chapelle St Hubert ce qui expliquerait pourquoi la voûte s'est effondrée de ce côté-là, au-delà de ces mesures curatives et préventives, reste LE problème, que faire avec la voûte ? Mathieu Julien veut inspecter la zone sous la toiture, un rendez-vous sera pris avec Dominique pour prévoir l'échelle et solliciter un couvreur pour qu'avec sa nacelle puisse être inspecté avec l'architecte le bord du toit le long du faîte du mur extérieur (dès la fin des travaux du parvis).



En solutions pour les voûtes ... soit laisser la charpente apparente, soit la parqueter, réparer par plaques ne suffira pas !

Dès à présent il faut décider quand mettre un filet de protection (principe de précaution) dans la nef, interdire tout accès à la chapelle Saint Hubert, quand commencer des travaux et comment les financer (appel à souscription avec la Fondation du Patrimoine ou autre schéma de financement participatif, quoiqu'il arrive ce sera lourd !)

### **Les dates à retenir**

#### Commission tracteur

- le mardi 27 mars à 19 h

#### Date des conseils municipaux

- le jeudi 19 avril à 19 h

- le jeudi 31 mai à 20 h

#### La Roue Tourangelle

Le dimanche 1er avril 2018

#### Randonnée du printemps

Le mercredi 30 mai 2018 à 14 h 30

#### Bus numérique

Le jeudi 7 juin 2018 : 9h30-12h30 et 14h-17h

#### Randonnée CANCECEN

Le dimanche 17 juin

#### Ecole

Le spectacle de l'école de Les Hermites le 20 avril à 19 h

La fête de l'école le 30 juin 2018 à Les Hermites

#### La Journée de la rentrée

Le samedi 15 septembre 2018 de 10 h à 14 h

***L'ordre du jour étant épuisé la séance du conseil municipal est close à 23H00.***

**TABLE RÉCAPITULATIVE de la séance du 23 mars 2018 par date**

| DATE       | NUMERO      | OBJET                                   | PAGE |
|------------|-------------|---|------|
| 23/03/2018 | DE_2018_023 | ASSAINISSEMENT COLLECTIF : RAPPORT 2016 | 36   |

**TABLE RÉCAPITULATIVE de la séance du 23 mars 2018 par objet**

| DATE       | NUMERO      | OBJET                                   | PAGE |
|------------|-------------|---|------|
| 23/03/2018 | DE_2018_023 | ASSAINISSEMENT COLLECTIF : RAPPORT 2016 | 36   |

**TABLE RÉCAPITULATIVE de la séance du 23 mars 2018 par nomenclature**

| DATE                     | NUMERO      | OBJET                                   | PAGE |
|--------------------------|-------------|---|------|
| <b>8.8 Environnement</b> |             |   |      |
| 23/03/2018               | DE_2018_023 | ASSAINISSEMENT COLLECTIF : RAPPORT 2016 | 36   |

## Convocation



# CONSEIL MUNICIPAL

**Vendredi 23 mars 2018 à 20 heures en mairie**

### Ordre du jour :

Approbation du procès-verbal du conseil municipal du 12 février 2018

#### Décisions du Maire

Autorisation d'occupation des sols

Déclaration d'intention d'aliéner

Proposition de délibérations :

RPQS 2016 : adoption du Rapport sur le Prix et la Qualité du Service public d'assainissement collectif

#### Infos et points divers

#### **Les dates à retenir**

Date des conseils municipaux :

- le jeudi 19 avril à 19 h
- le vendredi 25 mai à 20 h 30

#### La Roue Tourangelle

Le dimanche 1er avril 2018

#### Randonnée du printemps

Le mercredi 30 mai 2018 à 14 h 30

#### Bus numérique

Le jeudi 7 juin 2018 : 9h30-12h30 et 14h-17h

#### Randonnée CANCEM

Le dimanche 17 juin

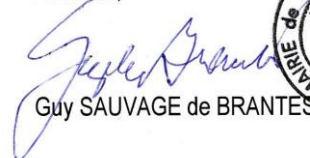
#### Ecole

Le spectacle de l'école de Les Hermites le 20 avril à 19 h

La fête de l'école le 30 juin 2018 à Les Hermites

Dans l'attente de cette rencontre, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations dévouées,

Le Maire,

  
Guy SAUVAGE de BRANTES

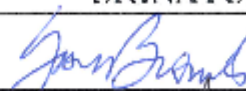





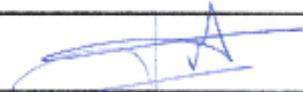





République Française  
 Département d'Indre-et-Loire - Arrondissement : TOURS  
 COMMUNE DE LES HERMITES

## LISTE DE PRESENCE

Réunion du 23/03/2018

Date de la convocation: 16/03/2018

| NOM                    | FONCTION               | SIGNATURE   |
|------------------------|------------------------|---|
| SAUVAGE DE BRANIES Guy | Maire                  |     |
| DROUET Alain           | Premier Adjoint        |     |
| CREPIN Emmanuelle      | Deuxième Adjoint       |    |
| HEGESIPPE Alain        | Troisième Adjoint      |    |
| RIANT Christophe       | Conseiller Municipal   |    |
| SOETAERT Sophie        | Conseiller Municipal   |    |
| BOURREAU Emmanuelle    | Conseillère Municipale | Excusée   |
| BELLOY Céline          | Conseillère Municipale | Excusée   |
| BROSSAUD Jean-Louis    | Conseiller Municipal   |  |
| BESNIER Jean-Jacques   | Conseiller Municipal   |  |
| GAUDRILLET Aline       | Conseillère Municipale | Excusée   |
| LOAEC Arnaud           | Conseiller Municipal   |  |
| SALGÉ Franck           | Conseiller Municipal   | Excusé  |
| NAUDIN Pascal          | Conseiller Municipal   | Excusé  |
| LECLERC Jean-François  | Conseiller Municipal   |  |

*Elu secrétaire de séance : Emmanuelle CREPIN*